

Online-Seminar

# Bau-Konflikt-Management

„Die Kuh muss vom Eis“

**10. Oktober 2024**



Bauen ist komplex. Da hilft auch nicht immer „KI“, denn manche Herausforderungen sind mit dem gesunden Menschenverstand („GM“) lösbar – wenn man sie denn rechtzeitig erkennt.

Damit also aus einem Konflikt kein „KO“ für das Projekt wird, gilt es, die wesentlichen Aspekte im Auge zu behalten.

Dieses Seminar schärft die Sinne und sensibilisiert analog für Ursachen und Wirkungen von Konflikten zwischen den Beteiligten.

Das Ganze natürlich praxisnah und unterhaltsam!

## Inhalte

9:00 Uhr - 16:00 Uhr

### Baumanagement: Das magische 3-Eck

- Was ist „Bauen“?
- Am Bau Beteiligte
- Vertragsarten

### Konfliktmanagement: Reden ist Silber, ...

- Projektlauf
- Rechte + Pflichten = Risikosphären
- Zentralrisiken
- Dokumentation

### Nachtragsmanagement: Erstens kommt es anders, ...

- Kalkulationselemente
- Bauablaufstörungen/ Nachträge
- IST - SOLL = Kausalitäten

### Kommunikationsmanagement:

#### Die Kuh muss vom Eis!

- Konflikteskalation
- Außergerichtliche Streitbeilegung
- Die „Big 5“ ohne „Dritte“?

#### Fazit: Let's talk

- Analyse von Projekten
- Erfahrungsberichte = Lessons learned?

Referent: **Dipl.-Ing. Matthias Linnemann, IngenieurDienstleistungenLinnemann**



## Seminarleiter



**Dr.-Ing. Mirko Salomon**

Tel.: 0209 17806-25  
salomon@ikt.de

## Ansprechpartnerin Teilnehmende:



**Silke Richter**

Tel.: 0209 17806-15  
richter@ikt.de

## Bau-Konflikt-Management

### Kurstermin:

10. Oktober 2024, online

### Teilnahmegebühr:

regulär:	705 Euro
Mitglied IKT-Fördervereine:	635 Euro
Teilnehmer KomNetABWASSER:	kostenfrei

- Kommunales Netzwerk Abwasser: **Rabatt 100 %**  
[www.komnetabwasser.de](http://www.komnetabwasser.de)
- IKT-Förderverein: **Rabatt 10 %**  
[www.ikt.de/foerdervereine](http://www.ikt.de/foerdervereine)

### Veranstalter:

#### IKT - Institut für Unterirdische Infrastruktur

Exterbruch 1, 45886 Gelsenkirchen

Tel.: 0209 17806-0; Fax: 0209 17806-88; E-Mail: [info@ikt.de](mailto:info@ikt.de)

Hotels in der Nähe: [www.ikt.de/hotels-in-gelsenkirchen](http://www.ikt.de/hotels-in-gelsenkirchen)

Anfahrt: [www.ikt.de/anfahrt](http://www.ikt.de/anfahrt)

### Technische Hinweise bei Online-Teilnahme:

Etwa eine Woche vor der Veranstaltung erhalten Sie einen Link zu unserem Online-Seminarraum. Der virtuelle Seminarraum ist jeweils 15 Minuten vor Veranstaltungsbeginn für einen Technik-Check geöffnet.

Teilnehmer/-in

Institution

Telefonnummer

Straße

PLZ/Ort

E-Mail Teilnehmer/-in

E-Mail Anmeldebestätigung

E-Mail Rechnung

Mit diesem Seminar können Sie sich rezertifizieren als:

Zert. Berater Grundstücksentwässerung

Zert. Kanalsanierungsmanager

Zert. Berater Starkregenvorsorge

Zert. Kanalbetriebsmanager

Zert. Schachtsanierungsberater

Mit der Unterschrift bestätige ich die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) für die Teilnahme an der oben genannten Veranstaltung.  
Nachzulesen unter [www.ikt.de/agb-seminar-anmeldung/](http://www.ikt.de/agb-seminar-anmeldung/)

Datum

Stempel

Unterschrift

**E-Mail: [seminare@ikt.de](mailto:seminare@ikt.de) | Fax: 0209 17806-88**

**#S01140**